

# MĚSTO ČERVENÝ KOSTELEČ

## PROGRAM

### 4. řádné schůze Zastupitelstva města, konaná dne 8.9.2011 malý sál Divadla J.K.Tyla v Červeném Kostelci

1. (5) **Červený Kostelec – Olešnice, splašková kanalizace**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Jiří Prouza
2. (6) **Kanalizační přípojky - Červený Kostelec - Olešnice**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Jiří Prouza
3. (7) **Opěrná zeď v ulici Strmá, Horní Kostelec**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Jiří Prouza
4. (8) **Rekonstrukce vodovodu v ul. Bratří Čapků, k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Jiří Prouza
5. (9) **Stavební úpravy knihovny**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Jiří Prouza
6. (10) **Tepelné úspory v MŠ Větrník**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Jiří Prouza
7. (4) **Hospodaření 1.-7.2011**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Věra Šimková
8. (11) **Informace z jednání finančního výboru 22.08.2011**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Libuše Hanušová  
Petr Mědílek
9. (12) **Rozpočtové opatření č.49**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Věra Šimková
10. (13) **Dotace na akci "Červený Kostelec-Olešnice, splašková kanalizace"**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Věra Šimková
11. (14) **Dotace na akci "Tepelné úspory v MŠ Větrník, Červený Kostelec"**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Věra Šimková
12. (15) **Výběr poskytovatele úvěru na Kanalizační přípojky Olešnice**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Věra Šimková
13. (10) **Prodej pozemků z majetku města – p.č.442/5 a p.č. 442/8 v k.ú. Stolín**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Richard Bergmann  
Petr Mědílek
14. (11) **Prodej části pozemku z majetku města – p.č.1055/1 v k.ú. Horní Kostelec**  
[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ] Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Richard Bergmann  
Petr Mědílek

**15. (12) Prodej pozemku z majetku města – p.č.829/3 v k.ú. Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Richard Bergmann  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**16. (13) Revokace prodeje části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Richard Bergmann  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**17. (16) Revokace prodeje části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Richard Bergmann  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**18. (17) Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**19. (18) Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**20. (19) Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**21. (33) Prodej sociálního objektu a septiku na pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Zábrodí**

Luboš Křivda  
Libuše Hanušová  
Richard Bergmann  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**22. (34) Prodej studny v k.ú. Zábrodí**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Richard Bergmann  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**23. (16) Směny pozemků v k.ú. Bohdašín n/O.**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Richard Bergmann  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**24. (20) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1013/3 v k.ú. Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**25. (21) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1107/5 v k.ú. Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**26. (22) Záměr prodeje částí pozemku p.č. 889/100 a p.č. 889/43 v k.ú. Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**27. (24) Záměr bezúplatného převodu pozemku p.č. 841/2 v k.ú. Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**28. (23) Žádost o snížení ceny**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**29. (14) Zpráva Kontrolního výboru**

Richard Bergmann  
Libuše Hanušová  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**30. (15) Diskuse, různé**

Libuše Hanušová  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

[Zápis z jednání](#)

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/1

ze dne 8. 9. 2011

Červený Kostelec – Olešnice, splašková kanalizace

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e   n a   v ě d o m í

informaci o investiční akci města "Červený Kostelec – Olešnice, splašková kanalizace".

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/2

ze dne 8. 9. 2011

Kanalizační přípojky - Červený Kostelec - Olešnice

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o investiční akci města "Kanalizační přípojky Červený Kostelec - Olešnice"

II. s c h v a l u j e

výši úročení půjček na "Kanalizační přípojky Červený Kostelec - Olešnice" dle usnesení ZM ze dne 16.12.2010 usnesení č. Z-2010/6/10 ve výši 2% p.a. (to je 2% ročně).

III. s c h v a l u j e

délku splácení půjčky občanů na výstavbu "Kanalizační přípojky Červený Kostelec - Olešnice" maximálně na 5 let.

IV. p o v ě ř u j e

RM k uzavírání půjček na "Kanalizační přípojky Červený Kostelec - Olešnice"

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/3

ze dne 8. 9. 2011

Opěrná zeď v ulici Strmá, Horní Kostelec

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e   n a   v ě d o m í

informaci o investiční akci města "Opěrná zeď v ulici Strmá, Horní Kostelec".

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/4

ze dne 8. 9. 2011

Rekonstrukce vodovodu v ul. Bratří Čapků, k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e   n a   v ě d o m í

informaci o investiční akci města "Rekonstrukce vodovodu v ulici Bratří Čapků, k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem".

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/5

ze dne 8. 9. 2011

Stavební úpravy knihovny

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e   n a   v ě d o m í

informaci o investiční akci města "Stavební úpravy knihovny"

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/6

ze dne 8. 9. 2011

Tepelné úspory v MŠ Větrník

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e   n a   v ě d o m í

informaci o investiční akci města "Tepelné úspory v MŠ Větrník".

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/7

ze dne 8. 9. 2011

Hospodaření 1.-7.2011

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

hospodaření města za leden až červenec 2011.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/8

ze dne 8. 9. 2011

Informace z jednání finančního výboru 22.08.2011

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e   n a   v ě d o m í

zprávu z jednání finančního výboru, konaného dne 22.8.2011.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/9

ze dne 8. 9. 2011

Rozpočtové opatření č.49

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č.49.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/10

ze dne 8. 9. 2011

Dotace na akci "Červený Kostelec-Olešnice, splašková kanalizace"

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. p o v ě ř u j e

RM rozhodnout o uzavření smlouvy o dotaci na akci "Červený Kostelec - Olešnice, splašková kanalizace".

II. p o v ě ř u j e

RM k provádění rozpočtových úprav příjmů a výdajů v souvislosti s přijetím této dotace, a to v příslušné výši.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/11

ze dne 8. 9. 2011

Dotace na akci "Tepelné úspory v MŠ Větrník, Červený Kostelec"

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. p o v ě ř u j e

RM rozhodnout o uzavření Smlouvy o dotaci na akci "Tepelné úspory v MŠ Větrník, Červený Kostelec".

II. p o v ě ř u j e

RM k provádění rozpočtových úprav příjmů a výdajů v souvislosti s přijetím této dotace, a to v příslušné výši.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/12

ze dne 8. 9. 2011

Výběr poskytovatele úvěru na Kanalizační přípojky Olešnice

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I.        s c h v a l u j e

výběr poskytovatele investičního úvěru 2,7 milionu Kč na kanalizační přípojky v Olešnici  
- vybrána Komerční banka a.s..

II.       s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úvěru ve výši 2,7 mil Kč na kanalizační přípojky v Olešnici s  
Komerční bankou a.s.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/13

ze dne 8. 9. 2011

Prodej pozemků z majetku města – p.č.442/5 a p.č. 442/8 v k.ú. Stolín

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej pozemků z majetku města – p.č.442/5 (ostatní plocha) o výměře 722 m<sup>2</sup> a p.č. 442/8 (ostatní plocha) o výměře 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Stolín pro firmu Izomat s.r.o., Lánská 1092, 549 41 Červený Kostelec zastoupenou jednatelem Otakarem Hálou za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> s podmínkou zřízení VB pro kanalizaci.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/14

ze dne 8. 9. 2011

Prodej části pozemku z majetku města – p.č.1055/1 v k.ú. Horní Kostelec

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej části pozemku z majetku města – p.č.1055/1 (ostatní plocha) o výměře cca 180 m<sup>2</sup>  
v k.ú. Horní Kostelec pro Ing. Petráka Rostislava a Ing. Petrákovou Kateřinu,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 80,- Kč/ m<sup>2</sup> .

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/15

ze dne 8. 9. 2011

Prodej pozemku z majetku města – p.č.829/3 v k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej pozemku z majetku města – p.č.829/3 (ostatní plocha) o výměře 96 m<sup>2</sup> v k.ú.  
Červený Kostelec pro Mrkose Petra,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/16

ze dne 8. 9. 2011

Revokace prodeje části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

r e v o k u j e

usnesení ZM ze dne 16.9. 2010 bod Z-2010/4/20.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/17

ze dne 8. 9. 2011

Revokace prodeje části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

r e v o k u j e

usnesení ZM ze dne 16.9. 2010 bod. Z-2010/4/20.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/18

ze dne 8. 9. 2011

Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej části pozemku z majetku města – p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec dle GP č. 1009-9178/1999 z 14.10.1999 nově značená část 889/123 pro

*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 14 000,- Kč.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/19

ze dne 8. 9. 2011

Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej části pozemku z majetku města – p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec dle GP č. 1009-9178/1999 z 14.10.1999 nově značená část 889/132 pro Geislera Radka,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 14 000,- Kč.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/20

ze dne 8. 9. 2011

Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej části pozemku z majetku města – p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec dle GP č. 1009-9178/1999 z 14.10.1999 nově značená část 889/131 pro Kadlece Roberta,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 14 000,- Kč.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/21

ze dne 8. 9. 2011

Prodej sociálního objektu a septiku na pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Zábrodí

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej sociálního objektu a septiku na pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Zábrodí Martinovi Hurdálkovi,

*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*

. Sociální objekt za cenu 20 000,- Kč a septik za 60 000,- Kč.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/22

ze dne 8. 9. 2011

Prodej studny v k.ú. Zábrodí

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej studny na části pozemku p.č. 320/30 a p.č. 320/2 v k.ú. Zábrodí Haně Kylarové,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 10 000,- Kč.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/23

ze dne 8. 9. 2011

Směny pozemků v k.ú. Bohdašín n/O.

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

záměr směny pozemků z majetku města – p.č. 72/2 (tr.tr.por.) o výměře 11 236 m<sup>2</sup> za část pozemku p.č. 270/1 (orná půda) o výměře cca 10 975 m<sup>2</sup> a p.č. 270/36 (tr.tr.por.) o výměře 261 m<sup>2</sup> v k.ú. Bohdašín nad Olešnicí.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/24

ze dne 8. 9. 2011

Záměr prodeje části pozemku p.č. 1013/3 v k.ú. Červený Kostelec

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

záměr prodeje části pozemku - p.č. 1013/3 (lesní půda) o výměře cca 51 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/25

ze dne 8. 9. 2011

Záměr prodeje části pozemku p.č. 1107/5 v k.ú. Červený Kostelec

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

záměr prodeje části pozemku - p.č. 1107/5 (tr.tr.por.) o výměře cca 160 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/26

ze dne 8. 9. 2011

Záměr prodeje částí pozemku p.č. 889/100 a p.č. 889/43 v k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

záměr prodeje částí pozemku - p.č. 889/100 (tr.tr.por.) o výměře cca 200 m<sup>2</sup> a p.č. 889/43 (ostatní plocha) o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/27

ze dne 8. 9. 2011

Záměr bezúplatného převodu pozemku p.č. 841/2 v k.ú. Červený Kostelec

V e ř e j n á   v e r z e

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

záměr bezúplatného převodu pozemku - p.č. 841/2 (ostatní plocha) o výměře 1 865 m<sup>2</sup>  
v k.ú. Červený Kostelec.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/28

ze dne 8. 9. 2011

Žádost o snížení ceny

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

z a m í t á

snížení ceny na prodej pozemku p.č. 1331/3 (ostatní plocha) o výměře cca 126 m<sup>2</sup> v k.ú.  
Červený Kostelec pro Zuzanu Horáčkovou,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 70,- Kč/m<sup>2</sup>.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/29

ze dne 8. 9. 2011

Zpráva Kontrolního výboru

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

zprávu z Kontrolního výboru, který se konal dne 28.6.2011.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2011/4/30

ze dne 8. 9. 2011

Diskuse, různé

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

připomínky a diskusní příspěvky členů ZM a občanů.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

# Město Červený Kostelec

## Zápis

4. řádné schůze Zastupitelstva města, konaná dne

8. 9. 2011 v 16:00 hod.

malý sál Divadla J.K.Tyla v Červeném Kostelci

### v e ř e j n á   v e r z e

Přítomni: 20 členů ZM, 8 vedoucích odborů, 8 občanů  
Prezenční listiny přiloženy  
Dále přítomni: Ing. Petr Fišer, tajemník MěÚ  
Hosté:  
Omluvení: Demjanovič Petr, Hanuš Jiří Ing., Ryba Jan Mgr., Škoda Michal, Wajsar  
Miroslav Ing. Mgr.  
Ověřovatelé: Nejman Petr, Kejklíček Zdeněk  
17-15,0,2,S  
Zapsal: Macková Kateřina  
Návrhová komise:  
Cejnar Karel, Franková Marcela, Cinková Michaela  
17-14,0,3,S

Na zasedání je přítomno 20 členů ZM - ZM je usnášeníschopné.

Hlasování o programu:  
17-17,0,0,S

### Schválený program:

- 1 Červený Kostelec – Olešnice, splašková kanalizace
- 2 Kanalizační přípojky - Červený Kostelec - Olešnice
- 3 Opěrná zeď v ulici Strmá, Horní Kostelec
- 4 Rekonstrukce vodovodu v ul. Bratří Čapků, k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem
- 5 Stavební úpravy knihovny
- 6 Tepelné úspory v MŠ Větrník
- 7 Hospodaření 1.-7.2011
- 8 Informace z jednání finančního výboru 22.08.2011
- 9 Rozpočtové opatření č.49
- 10 Dotace na akci "Červený Kostelec-Olešnice, splašková kanalizace"
- 11 Dotace na akci "Tepelné úspory v MŠ Větrník, Červený Kostelec"
- 12 Výběr poskytovatele úvěru na Kanalizační přípojky Olešnice
- 13 Prodej pozemků z majetku města – p.č.442/5 a p.č. 442/8 v k.ú. Stolín
- 14 Prodej části pozemku z majetku města – p.č.1055/1 v k.ú. Horní Kostelec
- 15 Prodej pozemku z majetku města – p.č.829/3 v k.ú. Červený Kostelec
- 16 Revokace prodeje části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec

|    |                                                                                |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | Revokace prodeje části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec             |
| 18 | Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec                       |
| 19 | Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec                       |
| 20 | Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec                       |
| 21 | Prodej sociálního objektu a septiku na pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Zábrodí       |
| 22 | Prodej studny v k.ú. Zábrodí                                                   |
| 23 | Směny pozemků v k.ú. Bohdašín n/O.                                             |
| 24 | Záměr prodeje části pozemku p.č. 1013/3 v k.ú. Červený Kostelec                |
| 25 | Záměr prodeje části pozemku p.č. 1107/5 v k.ú. Červený Kostelec                |
| 26 | Záměr prodeje částí pozemku p.č. 889/100 a p.č. 889/43 v k.ú. Červený Kostelec |
| 27 | Záměr bezúplatného převodu pozemku p.č. 841/2 v k.ú. Červený Kostelec          |
| 28 | Žádost o snížení ceny                                                          |
| 29 | Zpráva Kontrolního výboru                                                      |
| 30 | Diskuse, různé                                                                 |

## K jednotlivým bodům programu:

### 1. Červený Kostelec – Olešnice, splašková kanalizace

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města podal informaci o postupu prací na akci Červený Kostelec – Olešnice, splašková kanalizace. Na kontrolním dnu stavby konaném dne 16.8.2011 bylo konstatováno, že zpoždění cca 14 dnů bylo vyrovnáno a dále práce probíhají dle schváleného harmonogramu prací. Kontrolní dny stavby jsou prováděny pravidelně po čtrnácti dnech za přítomnosti stavebního dozoru, investora, projektanta, koordinátora BOZP, Vody Červený Kostelec s.r.o. a zhotovitele stavby. Stav prováděných prací ke dni 16. 8. 2011:

Stoka „A“ úsek mezi Š2 až Š15 je hotov včetně výtlaku V1, provádí se úsek za šachtou Š 15.

Stoka „A2“, „A3“ a „A4 – 1“ provedeno kompletně.

Stoka „A4“ provedena v úseku SŠ33 (mimo šachtu SŠ33), včetně protlaku pod potokem.

Stoka „B1“ proveden úsek mezi SŠ62 až Š79, stoka dokončena.

Stoka „B1“ proveden úsek SŠ62 až SŠ69, pokračují práce k SŠ70.

18-17,0,1,S

Usnesení č. Z-2011/4/1

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o investiční akci města "Červený Kostelec – Olešnice, splašková kanalizace".

### 2. Kanalizační přípojky - Červený Kostelec - Olešnice

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města podal informaci o akci Kanalizační přípojky – Červený Kostelec – Olešnice. Rada města schválila na svém zasedání dne 20.7.2011 jako nejvhodnější nabídku na zhotovitele stavby předloženou firmou BAK stavební společnost, a.s., Vodní 177, 541 01 Trutnov. Smlouva o dílo byla uzavřena dne 12.8.2011. Dne 7.9.2011 se uskutečnila schůzka s občany a majiteli nemovitostí, na které zástupci města a dodavatele stavby podali informace o plánovaném postupu prací.

P. Spůra - u poskytnutí finanční půjčky občanům na vybudování kanalizační přípojky, bude ručení na půjčku?

Starosta - bude prověřeno právníky

I.19-19,0,0,S II.19-19,0,0,S  
III.19-19,0,0,S IV.19-19,0,0,S  
Usnesení č. Z-2011/4/2

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

informaci o investiční akci města "Kanalizační přípojky Červený Kostelec - Olešnice"

II. schvaluje

výši úročení půjček na "Kanalizační přípojky Červený Kostelec - Olešnice" dle usnesení ZM ze dne 16.12.2010 usnesení č. Z-2010/6/10 ve výši 2% p.a. (to je 2% ročně).

III. schvaluje

délku splácení půjčky občanů na výstavbu "Kanalizační přípojky Červený Kostelec - Olešnice" maximálně na 5 let.

IV. pověřuje

RM k uzavírání půjček na "Kanalizační přípojky Červený Kostelec - Olešnice"

**3. Opěrná zeď v ulici Strmá, Horní Kostelec**

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města podal informaci o postupu prací na akci Opěrná zeď v ulici Strmá, Horní Kostelec. Dokončená stavba byla předána dne 31.8.2011 a bude požádáno o kolaudaci stavby na Odboru dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Náchod.

Termín dokončení dle Smlouvy o dílo a Dodatku č.1 je 31.8.2011.

PharmDr. Minaříková - dotázala se, zda na komunikaci zůstane dopravní značka zákaz vjezdu motorových vozidel?

P. Prouza - dopravní značení zůstane stejné.

P. Labík - dotázal se zda by nemohlo být omezeno dopravní značení do určité tonáže.

Starosta - po dokončení druhé části stavby bude dopravní značení předloženo k posouzení dopravní komisi.

19-19,0,0,S  
Usnesení č. Z-2011/4/3

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

bere na vědomí

informaci o investiční akci města "Opěrná zeď v ulici Strmá, Horní Kostelec".

**4. Rekonstrukce vodovodu v ul. Bratří Čapků, k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem**

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města podal informaci o postupu prací na akci Rekonstrukce vodovodu v ulici Bratří Čapků, k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem. Práce na stavbě pokračují dle odsouhlaseného harmonogramu prací. Současně s prováděním hlavního vodovodního řadu se po úsecích rozdělených ventily vyřazuje starý řad a zhotovují se nové vodovodní přípojky.

Termín dokončení dle Smlouvy o dílo je k 30.10.2011.

19-19,0,0,S  
Usnesení č. Z-2011/4/4

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o investiční akci města "Rekonstrukce vodovodu v ulici Bratří Čapků, k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem".

## 5. Stavební úpravy knihovny

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města podal informaci o postupu stavebních prací na akci Stavební úpravy knihovny v Červeném Kostelci. Na stavbě jsou dokončeny veškeré nosné konstrukce. Provádí se sádkokartony ve 3. NP, elektroinstalace NN, slaboproudé rozvody, rozvody plynu, topení, rozvody vody a kanalizace. Je dokončena stavební připravenost na montáž výtahu. Termín dokončení dle Smlouvy o dílo je k 30.9.2011.

19-19,0,0,S  
Usnesení č. Z-2011/4/5

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o investiční akci města "Stavební úpravy knihovny"

## 6. Tepelné úspory v MŠ Větrník

Předkladatel: Jiří Prouza

Vedoucí odboru rozvoje města podal informace o postupu stavebních prací na akci Tepelné úspory v MŠ Větrník. Na budově jsou osazeny veškeré výplně otvorů a dokončeny stavební práce uvnitř budovy. Provoz školky po dovolené byl zahájen dle dohodnutých termínů. V současné době se dokončují práce na střešním pláště a pokračuje se na zateplení stěn. Termín dokončení dle Smlouvy o dílo je k 30.10.2011.

P. Hrstka - jak to vypadá s barevným provedením na MŠ Větrník.

P. Starosta - návrh a barva je určena samozřejmě při projednávání projektu. Barevné provedení je schváleno.

P. Hrstka - prosím, aby se vyslyšelo přání těch, co to užívají. Školka by měla být nejveselejší budova ve městě.

P. Prouza - na barvu budov bude vždy více názorů. Architekt navrhl tyto barvy a za svým návrhem si stojí.

Pí Švorčíková, ředitelka MŠ Větrník - na několika setkáních s p. Prouzou a architektem Ing. Wajsarem jsem se snažila navrhnout veselejší barevné odstíny, ale moje argumenty nebyly vyslyšeny.

P. Labík - barevný návrh fasády měl být předložen k posouzení.

P. Hrstka - architekt by měl ctít připomínky k barevným odstínům. fasády

Starosta - rozvoj města vyvolá nové jednání s p. architektem, kterého se mohou zúčastnit i zastupitelé.

19-19,0,0,S  
Usnesení č. Z-2011/4/6

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o investiční akci města "Tepelné úspory v MŠ Větrník".

**7. Hospodaření 1.-7.2011**

Předkladatel: Věra Šimková

Starosta předložil ZM přehled hospodaření města za leden až červenec 2011. Příjmy jako celek se vyvíjejí v souladu s rozpočtem příjmů. Co se týká příjmů z daní, nepříjemnou zprávu jsme obdrželi od Finančního úřadu v Náchodě (viz příložený dopis): ke 4.7.2011 nám "přeplatili" daňové příjmy z výběru daně za podnikající osoby, a to o téměř 1,7 mil. Kč (přitom letos jsme obdrželi pouze 720 tisíc, zbývajících milion byl tedy přeplacen v roce 2010). Nejedná se o konečné číslo po podání všech daňových přiznání k DPFO, takže očekáváme zmírnění tohoto propadu v následujícím období. Přesto je připraveno snížení příjmů u této položky v roce 2011 na nulu - a to snížením rozpočtu příjmů i výdajů o 0,5 mil Kč a zbývajících 2 miliony budou řešeny zvýšením rozpočtu na položkách jiných daňových příjmů, kde očekáváme zvýšené plnění.

Plnění rozpočtu výdajů je výrazně ovlivněno nízkým procentem uskutečněných investičních výdajů, které tvoří v letošním roce téměř 30% celkového rozpočtu výdajů města.

19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2011/4/7

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

hospodaření města za leden až červenec 2011.

**8. Informace z jednání finančního výboru 22.08.2011**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek

Starosta informoval ZM o jednání finančního výboru, které se konalo 22.8.2011.

Zápis je přílohou originálu zápisu ZM.

18-18,0,0,S

Usnesení č. Z-2011/4/8

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

zprávu z jednání finančního výboru, konaného dne 22.8.2011.

**9. Rozpočtové opatření č.49**

Předkladatel: Věra Šimková

Starosta po projednání ve finančním výboru a v Radě města předložil ZM návrh rozpočtového opatření č. 49:

příjmy - 500.000 Kč

výdaje - 500.000 Kč

p) snížení daňových příjmů o 500 tis. Kč: snížení příjmů z daně za OSVČ o 2,5 mil. Kč (tj. na nulu), zvýšení příjmů z daně ze závislé činnosti o 700 tis. Kč, příjmů z daně z nemovitostí o 300 tis. Kč a příjmů z DPH o 1 mil. Kč

v) snížení výdajů o 500 tis. Kč - výdaj na dražební jistinu na nákup pozemku byl vrácen na náš účet

19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2011/4/9

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č.49.

**10. Dotace na akci "Červený Kostelec-Olešnice, splašková kanalizace"**

Předkladatel: Věra Šimková

V průběhu čtvrtého čtvrtletí očekáváme vyřízení smlouvy o poskytnutí dotace ze SFŽP na akci "Červený Kostelec Olešnice, splašková kanalizace". Součástí smlouvy je i finanční dotace. Starosta spolu s vedoucí finančního odboru po projednání ve Finančním výboru a Radě města předkládá Zastupitelstvu města návrh na pověření Rady města, aby mohla schválit uzavření smlouvy a provést rozpočtové úpravy příjmů a výdajů souvisejících s přijetím této dotace. Doporučeno finančním výborem.

I.19-19,0,0,S II.19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2011/4/10

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**I. p o v ě ř u j e**

RM rozhodnout o uzavření smlouvy o dotaci na akci "Červený Kostelec - Olešnice, splašková kanalizace".

**II. p o v ě ř u j e**

RM k provádění rozpočtových úprav příjmů a výdajů v souvislosti s přijetím této dotace, a to v příslušné výši.

**11. Dotace na akci "Tepelné úspory v MŠ Větrník, Červený Kostelec"**

Předkladatel: Věra Šimková

V průběhu čtvrtého čtvrtletí očekáváme vyřízení smlouvy o poskytnutí dotace ze SFŽP na akci "Tepelné úspory v MŠ Větrník, Červený Kostelec". Součástí smlouvy je i finanční dotace. Starosta spolu s vedoucí finančního odboru po projednání ve Finančním výboru a Radě města předkládá Zastupitelstvu města návrh na pověření Rady města, aby mohla schválit uzavření smlouvy a provést rozpočtové úpravy příjmů a výdajů souvisejících s přijetím této dotace. Doporučeno finančním výborem.

I.19-19,0,0,S II.19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2011/4/11

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**I. p o v ě ř u j e**

RM rozhodnout o uzavření Smlouvy o dotaci na akci "Tepelné úspory v MŠ Větrník, Červený Kostelec".

**II. p o v ě ř u j e**

RM k provádění rozpočtových úprav příjmů a výdajů v souvislosti s přijetím této dotace, a to v příslušné výši.

**12. Výběr poskytovatele úvěru na Kanalizační přípojky Olešnice**

Předkladatel: Věra Šimková

Starosta předložil zastupitelům města nabídky bank na poskytnutí investičního úvěru 2,7 mil.Kč na akci "Kanalizační přípojky Olešnice". Nabídku v termínu zaslala Komerční banka a.s. a Česká spořitelna a.s.. Po stanoveném termínu došla nabídka UniCredit bank. V příložené tabulce je porovnána jejich nabídka. Zároveň je přiložen zápis z finančního výboru, jehož členové doporučují přijetí úvěru od Komerční banky a.s..

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**I. schvaluje**

výběr poskytovatele investičního úvěru 2,7 milionu Kč na kanalizační přípojky v Olešnici - vybrána Komerční banka a.s..

**II. schvaluje**

uzavření smlouvy o úvěru ve výši 2,7 mil Kč na kanalizační přípojky v Olešnici s Komerční bankou a.s.

**13. Prodej pozemků z majetku města – p.č.442/5 a p.č. 442/8 v k.ú. Stolín**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Richard Bergmann, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej pozemků z majetku města – p.č.442/5 (ostatní plocha) o výměře 722 m<sup>2</sup> a p.č. 442/8 (ostatní plocha) o výměře 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Stolín. Důvodem žádosti je scelení pozemků. O prodej žádá firma Izomat s.r.o., Lánská 1092, 549 41 Červený Kostelec zastoupená jednatelem Otakarem Hárou.

Podmínkou prodeje je zřízení VB pro kanalizaci. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 12.7.2011 do 29.7.2011.

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje prodej, komunikace na pozemku by měla být vyjmuta z kategorie místních komunikací

Komise majetková: doporučuje prodej za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>

RM: doporučuje prodej za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>

Pí Franková - dotázala se, proč jsou rozdílné ceny u ostatní plochy pozemků Stolín a Horní Kostelec.

P. Bergmann - ostatní plocha pozemku Stolín je komunikace, která je asfaltová a ostatní plocha pozemku Horní Kostelec je jen zarostlý břeh.

19-19,0,0,S  
Usnesení č. Z-2011/4/13

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**schvaluje**

prodej pozemků z majetku města – p.č.442/5 (ostatní plocha) o výměře 722 m<sup>2</sup> a p.č. 442/8 (ostatní plocha) o výměře 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Stolín pro firmu Izomat s.r.o., Lánská 1092, 549 41 Červený Kostelec zastoupenou jednatelem Otakarem Hárou za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> s podmínkou zřízení VB pro kanalizaci.

**14. Prodej části pozemku z majetku města – p.č.1055/1 v k.ú. Horní Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Richard Bergmann, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej části pozemku z majetku města – p.č.1055/1 (ostatní plocha) o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Kostelec. Důvodem žádosti je scelení pozemku. O prodej žádá Ing. Petr Rostislav a Ing. Petr Rostislavová Kateřina,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 12.7.2011 do 29.7.2011.

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje prodej

Komise majetková: doporučuje prodej za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup>

RM:doporučuje prodej za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup>

P. Spůra - podal protinávrh cena pozemku za 150,- Kč/m<sup>2</sup>

Hlasování: 19-5,14,0,neschváleno

19-14,1,4,S

Usnesení č. Z-2011/4/14

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**s c h v a l u j e**

prodej části pozemku z majetku města – p.č.1055/1 (ostatní plocha) o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Kostelec pro Ing. Petrů Rostislava a Ing. Petrůkovou Kateřinu,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 80,- Kč/ m<sup>2</sup> .

#### **15. Prodej pozemku z majetku města – p.č.829/3 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Richard Bergmann, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej pozemku z majetku města – p.č.829/3 (ostatní plocha) o výměře 96 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec. Z důvodu stavebních a melioračních prací - odkopání rodinného domku, izolační a drenážní úpravy. O prodej žádá Mrkos Petr,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 12.7.2011 do 29.7.2011.

Komise výstavby a rozvoje města: doporučuje prodej celého pozemku

Komise majetková: doporučuje prodej celého pozemku za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>

RM: doporučuje prodej celého pozemku za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>

19-14,0,5,S

Usnesení č. Z-2011/4/15

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**s c h v a l u j e**

prodej pozemku z majetku města – p.č.829/3 (ostatní plocha) o výměře 96 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec pro Mrkose Petra,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

#### **16. Revokace prodeje části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Richard Bergmann, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání revokaci prodeje části pozemku – na základě neuskutečnění prodeje části pozemku p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec dle GP č. 1009-9178/1999 z 14.10.1999 nově značená část 889/132 pro pana Lokvence Tomáše,

*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*

navrhujeme revokovat usnesení ZM ze dne 16.9. 2010 bod. Z-2010/4/20.

Komise majetková: doporučuje revokaci

RM: doporučuje revokaci

19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2011/4/16

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

revokuje

usnesení ZM ze dne 16.9. 2010 bod Z-2010/4/20.

**17. Revokace prodeje části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Richard Bergmann, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání revokaci prodeje části pozemků – na základě neuskutečnění prodeje části pozemku p.č. 889/87 (ostatní plocha) v k.ú. Červený Kostelec dle GP č. 1009-9178/1999 z 14.10.1999 nově značená část p.č. 889/122 o výměře cca 24 m<sup>2</sup>, p.č. 889/123 o výměře 23 m<sup>2</sup>, p.č. 889/130 o výměře 24 m<sup>2</sup>, p.č. 889/131 o výměře 23 m<sup>2</sup> pro pana Peterku Tomáše,

*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*

navrhujeme revokovat usnesení ZM ze dne 16.9. 2010 bod. Z-2010/4/20.

Komise majetková: doporučuje revokaci

RM: doporučuje revokaci

19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2011/4/17

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

revokuje

usnesení ZM ze dne 16.9. 2010 bod. Z-2010/4/20.

**18. Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej části pozemku z majetku města – p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec dle GP č. 1009-9178/1999 z 14.10.1999 nově značená část 889/123 na výstavbu garáže. O prodej žádá Jaroslav Geisler - Pekařství, 5. května 1043, 549 41 Červený Kostelec.

Komise výstavby: komise doporučuje prodej za obvyklých podmínek.

Komise majetková: doporučuje prodej za cenu 14 000,- Kč

RM: doporučuje prodej za cenu 14 000,- Kč

19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2011/4/18

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

schvaluje

prodej části pozemku z majetku města – p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec dle GP č. 1009-9178/1999 z 14.10.1999 nově značená část 889/123 pro

*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*

za cenu 14 000,- Kč.

**19. Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Místostarosta předložil RM k projednání prodej části pozemku z majetku města – p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec dle GP č. 1009-9178/1999 z 14.10.1999 nově značená část 889/132 na výstavbu garáže. O prodej žádá Geisler Radek,

*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*

Komise výstavby: komise doporučuje prodej za obvyklých podmínek.  
Komise majetková: doporučuje prodej za cenu 14 000,- Kč  
RM: doporučuje prodej za cenu 14 000,- Kč

19-19,0,0,S  
Usnesení č. Z-2011/4/19

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej části pozemku z majetku města – p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec dle GP č. 1009-9178/1999 z 14.10.1999 nově značená část 889/132 pro Geislera Radka,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 14 000,- Kč.

## **20. Prodej části pozemku p.č. 889/87 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej části pozemku z majetku města – p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec dle GP č. 1009-9178/1999 z 14.10.1999 nově značená část 889/131 na výstavbu garáže. O prodej žádá Kadlec Robert,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*

Komise výstavby: komise doporučuje prodej za obvyklých podmínek.

Komise majetková: doporučuje prodej za cenu 14 000,- Kč

RM: doporučuje prodej za cenu 14 000,- Kč

19-19,0,0,S  
Usnesení č. Z-2011/4/20

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej části pozemku z majetku města – p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec dle GP č. 1009-9178/1999 z 14.10.1999 nově značená část 889/131 pro Kadlece Roberta,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 14 000,- Kč.

## **21. Prodej sociálního objektu a septiku na pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Zábrodí**

Předkladatel: Luboš Křivda, Libuše Hanušová, Richard Bergmann, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání prodej sociálního objektu a septiku na pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Zábrodí

*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*

. Sociální objekt za cenu 20 000,- Kč a septiku 60 000,- Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 15.2. - 1.3.2011.

Komise majetková: projednáno dne 18.7.2011

RM: doporučuje prodej

19-19,0,0,S  
Usnesení č. Z-2011/4/21

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej sociálního objektu a septiku na pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Zábrodí Martinovi Hurdálkovi,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
. Sociální objekt za cenu 20 000,- Kč a septik za 60 000,- Kč.

**22. Prodej studny v k.ú. Zábrodí**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Richard Bergmann, Petr Mědílek  
Místostarosta předložil ZM k projednání prodej studny na části pozemku p.č. 320/30 a p.č. 320/2 v k.ú. Zábrodí Haně Kylarové,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 10 000,- Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce 15.2. - 1.3.2011.  
Komise majetková: projednáno dne 18.7.2011  
RM: doporučuje prodej

19-18,0,1,S  
Usnesení č. Z-2011/4/22

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej studny na části pozemku p.č. 320/30 a p.č. 320/2 v k.ú. Zábrodí Haně Kylarové,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 10 000,- Kč.

**23. Směny pozemků v k.ú. Bohdašín n/O.**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Richard Bergmann, Petr Mědílek  
Místostarosta předložil ZM k projednání záměr směny pozemků z majetku města – p.č. 72/2 (tr.tr.por.) o výměře 11 236 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Města Červený Kostelec za část pozemku p.č. 270/1 (orná půda) o výměře cca 10 975 m<sup>2</sup> a p.č. 270/36 (tr.tr.por.) o výměře 261 m<sup>2</sup> v k.ú. Bohdašín nad Olešnicí.  
RM: doporučuje směnu pozemků

19-19,0,0,S  
Usnesení č. Z-2011/4/23

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

záměr směny pozemků z majetku města – p.č. 72/2 (tr.tr.por.) o výměře 11 236 m<sup>2</sup> za část pozemku p.č. 270/1 (orná půda) o výměře cca 10 975 m<sup>2</sup> a p.č. 270/36 (tr.tr.por.) o výměře 261 m<sup>2</sup> v k.ú. Bohdašín nad Olešnicí.

**24. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1013/3 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek  
Místostarosta předložil ZM k projednání záměr prodeje části pozemku - p.č. 1013/3 (lesní půda) o výměře cca 51 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec. Z důvodu zajištění přístupu na pozemek p.č. 1013/4. Jedná se vyjmutí pozemku p.č. 1013/4 z plnění funkce lesa.  
Komise výstavby: nedoporučuje prodej  
Komise majetková: nedoporučuje prodej viz stanovisko sdružení SILVA  
RM: nedoporučuje prodej viz stanovisko sdružení SILVA

Zastupitelstvo města Červený Kostelec  
z a m í t á

záměr prodeje části pozemku - p.č. 1013/3 (lesní půda) o výměře cca 51 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec.

**25. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1107/5 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání záměr prodeje části pozemku - p.č. 1107/5 (tr.tr.por.) o výměře cca 160 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec. Zajištění přístupu na pozemek p.č. 1107/6.

Komise výstavby: nedoporučuje prodej, pouze pronájem

Komise majetková: nedoporučuje prodej, pouze pronájem do doby zhotovení zastavovací studie  
RM: nedoporučuje prodej, pouze pronájem do doby zhotovení zastavovací studie

19-17,0,2,S  
Usnesení č. Z-2011/4/25

Zastupitelstvo města Červený Kostelec  
z a m í t á

záměr prodeje části pozemku - p.č. 1107/5 (tr.tr.por.) o výměře cca 160 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec.

**26. Záměr prodeje částí pozemku p.č. 889/100 a p.č. 889/43 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání záměr prodeje částí pozemku - p.č. 889/100 (tr.tr.por.) o výměře cca 200 m<sup>2</sup> a p.č. 889/43 (ostatní plocha) o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec z důvodu rozšíření zahrady.

Komise majetková: doporučuje prodej za předpokladu, že budou nedotčena práva Povodí Labe s.p. a možnost přístupu k okolním pozemkům.

RM: doporučuje prodej za předpokladu, že budou nedotčena práva Povodí Labe s.p. a možnost přístupu k okolním pozemkům.

19-18,0,1,S  
Usnesení č. Z-2011/4/26

Zastupitelstvo města Červený Kostelec  
s c h v a l u j e

záměr prodeje částí pozemku - p.č. 889/100 (tr.tr.por.) o výměře cca 200 m<sup>2</sup> a p.č. 889/43 (ostatní plocha) o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec.

**27. Záměr bezúplatného převodu pozemku p.č. 841/2 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání záměr bezúplatného převodu pozemku - p.č. 841/2 (ostatní plocha) o výměře 1 865 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec. Předmětný pozemek sousedí s pozemky st.p.č. 1113, st.p.č. 1114, st.p.č. 1115. Pozemek na své náklady udržuje Společenství vlastníků a též užívají jako přístup do domu a ke garážím.

Komise výstavby: nedoporučuje bezúplatný převod

Komise majetková: nedoporučuje bezúplatný převod

RM: nedoporučuje bezúplatný převod, ale souhlasí s bezúplatným užíváním

P. Spůra - myslí si, že na majetkové komisi bylo podáno jiné vysvětlení, že se jedná jen o část pozemku a ne o celý pozemek kolem domu.

19-18,0,1,S

Usnesení č. Z-2011/4/27

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**z a m í t á**

záměr bezúplatného převodu pozemku - p.č. 841/2 (ostatní plocha) o výměře 1 865 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec.

## **28. Žádost o snížení ceny**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Místostarosta předložil ZM k projednání žádost o snížení ceny – na minulém ZM - č. usnesení Z-2011/3/18 byl schválen prodej části pozemku p.č. 1331/3 (ostatní plocha) o výměře cca 126 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec příjezdová komunikace. Dlouhodobá údržba pozemku a zpevnění na vlastní náklady. Paní Horáčková Zuzana,

*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*

- žádá na základě přiloženého rozpočtu o snížení ceny neb do této části pozemku již investovala 30 940,- Kč. Dále žádá, aby náklady spojené s odprodejem pozemku (geometrický plán) uhradilo Město Č.K. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 4.5.2011 do 20.5.2011.

Komise majetková: doporučuje snížení ceny na 70,- Kč /m<sup>2</sup>

RM:doporučuje snížení ceny na 70,- Kč /m<sup>2</sup>

P. Spůra - myslí si, že tato záležitost na majetkové komisi nebyla projednána.

Místostarosta - na majetkové komisi byla celá žádost projednána viz zápis z komise ze dne 18.7.2011

19-17,0,2,S

Usnesení č. Z-2011/4/28

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**z a m í t á**

snížení ceny na prodej pozemku p.č. 1331/3 (ostatní plocha) o výměře cca 126 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec pro Zuzanu Horáčkovou,  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna.*  
za cenu 70,- Kč/m<sup>2</sup>.

## **29. Zpráva Kontrolního výboru**

Předkladatel: Richard Bergmann, Libuše Hanušová, Petr Mědílek

Předseda Kontrolního výboru pan Karel Cejnar informoval ZM o kontrole, která proběhla 28.6.2011. Na tomto jednání se Kontrolní výbor zabýval 4 zadáními z usnesení RM a ZM. Záznam o kontrole je přílohou tohoto zápisu.

P. Spůra - proč se na jednání kontrolního výboru sešli jen 3 členové?

P. Cejnar - obvolával jsem členy výboru a v této době byli přítomni jen 3 členové výboru, kteří se mohli kontroly zúčastnit.

Pí Petirová - pozvánky byly poslány na poslední chvíli, bylo to v době dovolených. Příště budou zasílány včas.

19-18,0,1,S

Usnesení č. Z-2011/4/29

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

bere na vědomí

zprávu z Kontrolního výboru, který se konal dne 28.6.2011.

### 30. Diskuse, různé

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek

Pí Franková - ZM se má scházet podle Zákona o obcích č. 128/2000 Sb. 1x za 3 měsíce. Měli bychom dodržovat zákon. Termín prosincového zasedání ZM o týden nevychází.

Starosta – zasedání ZM bude svoláno pravděpodobně ještě jedno mezi zářím a prosincem.

Pí Franková - bude zavedeno Vifi zařízení do malého sálu Divadla J. K. Tyla?

P. Kordina - na příští zasedání ZM bude Vifi zařízení v provozu.

Pí Franková - pokud někdo nevlastní notebook, bude se to nějak řešit?

Starosta - v současné době nejsou finanční prostředky na zakoupení 24 notebooků. Mohou se používat soukromé.

Starosta - Zastupitelé města obdrželi dopis od p. Švába ze dne 6.9.2011 ve věci prodeje domu č.p. 373, který je v majetku města.

P. Křivda – poslali jsme všem nájemníkům rozhodnutí RM - návrh na prodej domu č.p. 373. Dále se bude postupovat dle platné Obecně závazné vyhlášky města 1/1994 - prodej bytů.

Pí Franková - jak probíhá prodej domu v ulici Českoskalická?

P. Křivda - čeká se na vyjádření nájemníků.

P. Kejkliček - ve městě přibývá neudržovaných travnatých ploch.

P. Prokop - odbor ŽP zasílá výzvy k údržbě pozemku.

P. Hrstka - upozornit majitele objektu, které chátrají a mohou být nebezpečné na jejich údržbu.

Starosta - výzvy jsou posílány majitelům objektu. Město může požádat o údržbu, nařízení je však problematické.

P. Hrstka - požádal, aby město vyvinulo iniciativu na zřízení automatické myčky aut na benzínové stanici u Bedny.

Starosta – bylo jednáno s majitelem benzínové pumpy na Bedně. Z důvodů, že provoz myčky se nevyplatí, nebude zatím vybudována.

P. Hrstka – přibývají nám na území města mladí bezdomovci, už tu jsou 3 – 4. Měli bychom se zabývat nějakou prevencí.

Starosta - problém se bude řešit v příštím týdnu na jednání s paní poslankyní Řápkovou a dalšími poslanci Parlamentu ČR.

P. Hrstka – dotázal se zda bude dotace na kamerový systém ve městě.

Starosta – dotace bude přidělena z Leadr plus a kamerový systém bude nainstalován do konce letošního roku.

P. Hruška – jak město postupuje při prodeji nemovitostí v majetku města, aby nedocházelo k tomu, že nový majitel přebuduje nemovitost na ubytovnu?

Starosta - prodej nemovitostí se řídí OZV o prodeji bytů, kdy je byt nejdříve nabídnut stávajícímu nájemníkovi.

P. Spůra - měla by se začít řešit romská problematika ve městě.

P. Spůra – RM by se měla zabývat financováním oprav sportovišť, protože oddíly na opravy nemají finanční prostředky.

Starosta – město může zažádat o grant, ale objekty musí být v majetku města. Objekty na hřišti kopané jsou v majetku TJ Č. Kostelec.

P. Hruška - dotázal se, zda bude vybudováno hřiště pro skateboard u tenisových kurtů.

Starosta – je vytipován prostor na hřišti házené. V jednání je provoz na hřišti s předsedou oddílu házené.

19-19,0,0,S

Usnesení č. Z-2011/4/30

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

přípomínky a diskusní příspěvky členů ZM a občanů.

Jednání bylo ukončeno v 19 hodin.

---

Petr Nejman  
ověřovatel zápisu

---

Zdeněk Kejklíček  
ověřovatel zápisu

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta